



**CARTOGRAFÍA: voo -maio 2006, restitución- oct/nov 2007**

**SIGNOS CONVENCIONAIS**

Estabelecimento	Edificio particular ou agrupado	Desagregación Anxos
Carretera	Área de conservación	Área de protección do elemento catalogado
Ferrocarril	Área de conservación	Área de protección do elemento catalogado
Área de servidume	Área de conservación	Área de protección do elemento catalogado
Área de servidume	Área de conservación	Área de protección do elemento catalogado
Área de servidume	Área de conservación	Área de protección do elemento catalogado

**USOS DO SOLO**

S.M.	S.M.	S.M.	S.M.	S.M.	S.M.	S.M.	S.M.	S.M.	S.M.
Monte	Monte	Monte	Monte	Monte	Monte	Monte	Monte	Monte	Monte

**LEENDA**

68,00

RASANTES	LÍMITE SOLO URBANO
ALINEACIÓNS	ÁMBITOS DE SOLO URBANO NON CONSOLIDADO
Nº DE PLANTAS	LÍMITE N.R. TRADICIONAL
APARCADAIRO	LÍMITE N.R. ÁREA EXPANSIÓN
NUMERACIÓN MAZA	SOLO URBANIZABLE
FONDO EDIFICABLE	NÚCLEO DE IDENTIDADE DO LITORAL (N.L.) A CALLE
RIBEIRA DEL MAR	
LÍMITE DE PROTECCIÓN	

**ORDENACIÓN**

Z1. EDIFICACIÓN INTENSIVA DE VIVIENDA PLURIFAMILIAR EN QUINTERO OU EN RINGLERA (S.U. SOUTOMAIOR)	Z2. EDIFICACIÓN INTENSIVA DE VIVIENDA PLURIFAMILIAR DE CARACTER LITORAL (S.U. SOUTOMAIOR)	Z3. EDIFICACIÓN EXTENSIVA DE VIVIENDA FAMILIAR (S.U. SOUTOMAIOR / ARCADE)	Z4. EDIFICACIÓN EXTENSIVA DE VIVIENDA FAMILIAR DOS ASENTAMENTOS HISTÓRICOS	ZV. ZONAS VERDES E ESPAZOS LIBRES	Z5. EQUIPAMENTOS E INFRAESTRUTURAS	ESPAZO LIBRE PRIVADO
--	---	---	--	-----------------------------------	------------------------------------	----------------------

**CATALOGO**

ELEMENTO ARQUITECTÓNICO	ELEMENTO CATALOGADO (PROTECCIÓN INTENSIVA)	ÁREA DE PROTECCIÓN DO ELEMENTO CATALOGADO	ÁREA DE PROTECCIÓN INTEGRAL	CONTORNIO DE PROTECCIÓN	CAMIÑO DE SANTIAGO	TRAZADO DO CAMIÑO PORTUGUÉS A SANTIAGO	LÍMITE ZONA DE PROTECCIÓN DO CONTORNIO
-------------------------	--	---	-----------------------------	-------------------------	--------------------	--	--

**LÍMITE ESTRADAS ESTATAIS**

LÍMITE DE DOMINIO PÚBLICO	LÍMITE DE LÍMITE DE EDIFICACIÓN	LÍMITE DE ZONA DE SERVIDUME	LÍMITE DE ZONA DE AFECTACIÓN
---------------------------	---------------------------------	-----------------------------	------------------------------

**LÍMITE DE DOMINIO PÚBLICO:**  
 8 metros medidos desde a aresta exterior de explanación na A-57, A-59 e 5 metros na N-550.  
**LÍMITE DE ZONA DE SERVIDUME:**  
 25 metros medidos desde a aresta exterior de explanación na A-57, A-59 e 5 metros na N-550.  
**LÍMITE DE ZONA DE AFECTACIÓN:**  
 100 metros medidos desde a aresta exterior de explanación na A-57, A-59 e 50 metros na N-550.  
**LÍMITE DE LÍMITE DE EDIFICACIÓN:**  
 A-57 e A-59: 50 metros medidos desde a aresta exterior de explanación na A-57, A-59 e 50 metros na N-550.  
**LÍMITE DE ZONA DE PROTECCIÓN DO CONTORNIO:**  
 12 metros medidos desde o eixo de entrada nos seguintes tramos:  
 - Entre PP-20-134-340 e 134-220 en ambas marxes  
 - Entre PP-20-134-020 e 134-020 na súa marxa esquerda  
 - Entre PP-20-134-020 e 134-070 en ambas marxes  
 25 metros medidos desde a aresta exterior de explanación no resto dos tramos.

Aprobado polo Pleno do Concello en data 03/02/17, coa modificación posterior operada para dar cumprimento ao Ordenanza 2/03/17, da CMAOT de Soutomaior, o 10/05/17

Secretaría Concello Naveira

**INCORPORA AS DETERMINACIÓNS DA ORDE 13/03/2017 DE APROBACIÓN DEFINITIVA**

**CONCELLO DE SOUTOMAIOR**

**PLAN XERAL DE ORDENACIÓN MUNICIPAL**

ESCALA: 1:2.000 DATA: MARZO 2017 FASE: DOCUMENTO REFUNDIDO

DIRECTOR DO EQUIPO: ALFREDO GARROTE PÉREZ ARQUITECTOS COLABORADORES: MONICA MESEJO CONDE IRBA PÉREZ URQUÍA IGNACIO LAZARO CUNTELA

COL: 1440 COL: 1475 LIC COL: 3194 COL: 3877

PLANO: SOLO URBANO. ARCADE. CALIFICACIÓN

**UR.A-1.1**